



“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

**ACUERDO DE CONCEJO N° 077-2022-MDCH/A**

Challhuahuacho, 19 de septiembre de 2022

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO**

**VISTOS:**

Acta de Sesión Ordinaria de la fecha, Informe N° 1134-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH de fecha 05/08/2022, emitido por el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos; Informe N° 3502-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 05/09/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; Informe Legal N° 1232-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 07/09/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; sobre la aceptación de donación de terreno de la Comunidad Campesina de Queuña para el PI “Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac”, y;

**CONSIDERANDO:**

**Que**, según lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Provinciales y Distritales son Órganos de Gobierno Local, las mismas que cuentan con autonomía Política, Económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía según el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley No. 27972, radica en ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

**Que**, de conformidad a lo dispuesto en el primer párrafo del Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, Los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de Concejo;

**Que**, el inciso 20) del artículo 9° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es atribución del Concejo Municipal, aceptar donaciones, legados, subsidios o cualquier otra liberalidad;

**Que**, el artículo 41° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;

**Que**, mediante Carta N° 004-2022-CCQ-P-RAZ, de fecha 22/07/2022, el presidente de la Comunidad Campesina de Queuña, remite el Acta de donación de Terreno, mediante el cual se aprueba la Donación de Terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del Proyecto de Inversión “Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac”, con las siguientes características:

- **Área** : 4,553.00 m<sup>2</sup> (0.4553 ha.)
- **Perímetro** : 341.90 ml.

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la propiedad de Eusebio Rodríguez y terreno de la Comunidad, mediante dos tramos: desde el vértice **P1** al vértice **P2** con 93.60 ml y desde el vértice **P2** al vértice **P3** con 36.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con terreno de la Comunidad, mediante dos tramos: desde el vértice **P3** al vértice **P4** con 29.60 ml y desde el vértice **P4** al vértice **P5** con 7.50 ml.



- **Por el Sur:** Colinda con la propiedad de Lucio Andrade y Víctor Andrade, mediante dos tramos: desde el vértice **P5** al vértice **P6** con 34.50 ml y desde el vértice **P6** al vértice **P7** con 41.30 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con la propiedad de Fredy Andrade y Viviano Huamani Andrade, mediante cuatro tramos: desde el vértice **P7** al vértice **P8** con 6.00 ml, desde el vértice **P8** al vértice **P9** con 12.00 ml, desde el vértice **P9** al vértice **P10** con 16 ml y desde el vértice **P10** al vértice **P1** con 65.40 ml.

**Que,** mediante Informe N° 1134-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH de fecha 05/08/2022, emitido por el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos, Econ. Alex Quispe Catunta, en referencia al Informe N° 078-2022-JLAQ-UF-OPP-GM-MDCH, del Formulator/Evaluador, solicita opinión técnica sobre la aceptación de donación de terreno de la Comunidad Campesina de Queuña para el PI "Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac";

**Que,** mediante Informe N° 3502-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 05/09/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial, Ing. Abraham Linares Aparicio, en referencia al Informe N° 159-2022-MDCH-SGIDT-UDURC/EVLC, del jefe de la Unidad de Desarrollo Urbano, Rural y Catastro, recomienda aceptar la donación de terreno de la Comunidad Campesina de Queuña para el PI "Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", asimismo solicita su aprobación mediante acuerdo de Concejo Municipal:

**Que,** mediante Informe Legal N°1232-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 07/09/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, Abog. Nilo Estrada Espinoza luego de realizar el análisis del marco legal correspondiente, concluye con la procedencia para la aceptación del acta de donación de terreno de la Comunidad Campesina de Queuña para el Proyecto "Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", conforme a las características contenidas en el Acta;

**Estando** a las consideraciones expuestas y de conformidad al inciso 20) del Artículo 9° y 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Pleno del Concejo Municipal con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, adoptó por UNANIMIDAD el siguiente;

#### **ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - ACEPTAR** la **DONACIÓN** otorgada por la Comunidad Campesina de Queuña para el Proyecto de Inversión "Creación del Servicio del Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el anexo de Uyanccani de la Comunidad Campesina de Queuña, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", con las siguientes características:

- **Área** : 4,553.00 m<sup>2</sup> (0.4553 ha.)
- **Perímetro** : 341.90 ml.

#### **Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la propiedad de Eusebio Rodríguez y terreno de la Comunidad, mediante dos tramos: desde el vértice **P1** al vértice **P2** con 93.60 ml y desde el vértice **P2** al vértice **P3** con 36.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con terreno de la Comunidad, mediante dos tramos: desde el vértice **P3** al vértice **P4** con 29.60 ml y desde el vértice **P4** al vértice **P5** con 7.50 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con la propiedad de Lucio Andrade y Víctor Andrade, mediante dos tramos: desde el vértice **P5** al vértice **P6** con 34.50 ml y desde el vértice **P6** al vértice **P7** con 41.30 ml.



- **Por el Oeste:** Colinda con la propiedad de Fredy Andrade y Viviano Huamani Andrade, mediante cuatro tramos: desde el vértice **P7** al vértice **P8** con 6.00 ml, desde el vértice **P8** al vértice **P9** con 12.00 ml, desde el vértice **P9** al vértice **P10** con 16 ml y desde el vértice **P10** al vértice **P1** con 65.40 ml.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – AGRADECER,** a la Comunidad Campesina de Queuña, por importante donación efectuada a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, que redundara en el desarrollo del distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, todo ello en beneficio de la población de este distrito.

**ARTÍCULO TERCERO. – AUTORIZAR** al Titular del Pliego de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho para efectos de la formalización de la aceptación de la donación y suscriba los documentos necesarios para la consolidación de dicho acto jurídico.

**ARTÍCULO CUARTO. – ENCARGAR** a la Gerencia Municipal, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina General de Administración, Unidad de Patrimonio, Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial, División de Desarrollo Urbano, Rural y Catastro y Unidad Formuladora de Proyectos el cumplimiento del presente acuerdo conforme a sus competencias. Además, aclarando que los gastos que se requiera para la formalización de la donación serán a cuenta de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho.

**ARTÍCULO QUINTO. – DISPONER** a la Oficina de Secretaria General la distribución y notificación del presente Acuerdo a las Áreas correspondientes y a la Unidad de Informática su publicación en el portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho ([www.munichallhuahuacho.gob.pe](http://www.munichallhuahuacho.gob.pe)).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBAS - APURÍMAC  
*Eduardo Huamani Huacho*  
Abg. Eduardo Huamani Huacho  
SECRETARIO GENERAL



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBAS - APURÍMAC  
*Porfirio Gutiérrez Paniura*  
Porfirio Gutiérrez Paniura  
ALCALDE