



“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

ACUERDO DE CONCEJO N° 047-2022-MDCH/A

Challhuahuacho, 17 de mayo de 2022

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO

VISTOS:

Acta de Sesión Ordinaria de la fecha, Carta N° 001-2022-CCP-P-UHA, de fecha 07/04/2022; Informe N° 596-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 03/05/2022, emitido por el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos; Informe N° 1574-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 09/05/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; Informe Legal N° 607-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 11/05/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; sobre la aceptación de donación del terreno de la Comunidad Campesina de Pararani para ejecución del proyecto: “Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabamba, departamento de Apurímac”, y;

CONSIDERANDO:

Que, según lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Provinciales y Distritales son Órganos de Gobierno Local, las mismas que cuentan con autonomía Política, Económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía según el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley No. 27972, radica en ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, de conformidad a lo dispuesto en el primer párrafo del Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, Los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de Concejo;

Que, el inciso 20) del artículo 9° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es atribución del Concejo Municipal, aceptar donaciones, legados, subsidios o cualquier otra liberalidad;

Que, el artículo 41° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;

Que, mediante Carta N° 001-2022-CCP-P-UHA, de fecha 07/04/2022, el presidente de la Comunidad Campesina de Pararani, Sr. Ubaldo Huillco Alejo, remite Acta de Donación de Terreno, mediante el cual la Comunidad Campesina de Pararani aprueba la Donación de Terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para el Proyecto de Inversión: “Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabamba, departamento de Apurímac” con las siguientes características:

- **Área** : 0.4400 ha (4,400.00 m²)
- **Perímetro** : 270.00 ml

Colindantes:

- **Por el Norte:** Colinda con propiedad del Sr. Máximo Huillca Alejo, en línea recta desde el vértice C al vértice B con 55.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con propiedad del Sr. Máximo Huillca Alejo, Sr. Marcelo Huillca Roque y el Sr. Francisco Huillca López en línea recta desde el vértice B al vértice A con 80.00 ml.



- **Por el Oeste:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice D al vértice C con 80.00 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con propiedad el Sr. Ubaldo Huillca Alejo en línea recta desde el vértice A al vértice D con 55.00 ml.

Que, mediante Informe N° 596-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 03/05/2022, el Jefe de la Unidad Formadora de Proyectos, Econ. Alex Quispe Cantuta; remite la subsanación de observaciones a la opinión técnica advertida por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial mediante Informe N° 1384-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 26/04/2022, por lo que remite el Informe N° 045-2022-UF-OPP-GM-MDCH-JLAQ, del Formador/Evaluador en el que emite subsanación de observaciones al expediente de donación de terreno para el PI: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", indicando que se realizó la correcciones a la memoria descriptiva;

Que, mediante Informe N° 1574-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 09/05/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial, Ing. Abraham Linares Aparicio, solicita mediante Sesión de Concejo Municipal, la aceptación de donación del predio en el sector de Jatahuasi de la Comunidad de Pararani, en referencia al Informe N° 064-2022-MDCH-SGIDT-UDURC/EVLC, en el que el jefe de la Unidad de Desarrollo Urbano, Rural y Catastro sobre la subsanación de observaciones a la solicitud de opinión técnica, concluye que recomienda aceptar la donación del predio de la Comunidad Campesina de Pararani en el sector de Jatahuasi, para el proyecto: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac";

Que, mediante Informe Legal N° 607-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 11/05/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, Abog. Nilo Estrada Espinoza luego de realizar la evaluación de la documentación administrativa en su integridad, concluye con la procedencia para la aceptación del acta de donación de terreno en el Sector de Jatahuasi de la Comunidad Campesina de Pararani a favor de la Municipalidad distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del Proyecto "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", conforme a las características contenidas en el Acta;

Estando a las consideraciones expuestas y de conformidad al inciso 20) del Artículo 9° y 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Pleno del Concejo Municipal con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, adoptó por UNANIMIDAD el siguiente;

ACUERDA:

ARTÍCULO PRIMERO. - ACEPTAR la **DONACIÓN** otorgada por la Comunidad Campesina de Pararani, del distrito de Challhuahuacho a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del Proyecto: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en el Sector de Jatahuasi, de la Comunidad de Pararani, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", con las siguientes características:

- **Área** : 0.4400 ha (4,400.00 m²)
- **Perímetro** : 270.00 ml

Colindantes:

- **Por el Norte:** Colinda con propiedad del Sr. Máximo Huillca Alejo, en línea recta desde el vértice C al vértice B con 55.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con propiedad del Sr. Máximo Huillca Alejo, Sr. Marcelo Huillca Roque y el Sr. Francisco Huillca López en línea recta desde el vértice B al vértice A con 80.00 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice D al vértice C con 80.00 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con propiedad el Sr. Ubaldo Huillca Alejo en línea recta desde el vértice A al vértice D con 55.00 ml.



ARTÍCULO SEGUNDO. - AGRADECER, a la Comunidad Campesina de Pararani, por importante donación efectuada a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, que redundara en el desarrollo del distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, todo ello en beneficio de la población de este distrito.

ARTÍCULO TERCERO. - AUTORIZAR al Titular del Pliego de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho para efectos de la formalización de la aceptación de la donación y suscriba los documentos necesarios para la consolidación de dicho acto jurídico.

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR a la Gerencia Municipal, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina General de Administración, Unidad Formuladora, División de Desarrollo Urbano y Rural y la Unidad de Patrimonio, el cumplimiento del presente acuerdo conforme a sus competencias. Además, aclarando que los gastos que se requiera para la formalización de la donación serán a cuenta de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho.

ARTÍCULO QUINTO. - ENCARGAR a la Oficina de Secretaria General la distribución del presente acuerdo a las áreas pertinentes y a la Unidad de Informática la publicación del presente acuerdo en el portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho (www.munichallhuahuacho.gob.pe).

POR TANTO:

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO
COTABAMBAS - APURÍMAC
Abg. Eduardo Huamani Huacho
SECRETARIO GENERAL


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO
COTABAMBAS - APURÍMAC
Porfirio Gutierrez Paniura
ALCALDE