



**"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"**

**ACUERDO DE CONCEJO N° 043-2022-MDCH/A**

Challhuahuacho, 09 de Mayo de 2022

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO**

**VISTOS:**

Acta de Sesión Ordinaria de la fecha, Carta N° 001-2022-BCRF-P-RAZ, de fecha 08/04/2022, presentado por el presidente de la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua; Informe N° 509-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 20/04/2022, emitido por el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos; Informe N° 1383-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 26/04/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; Informe Legal N° 511-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 29/04/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; sobre la aceptación de donación del terreno para ejecución del proyecto: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac" y;

**CONSIDERANDO:**

**Que**, según lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Provinciales y Distritales son Órganos de Gobierno Local, las mismas que cuentan con autonomía Política, Económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía según el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley No. 27972, radica en ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

**Que**, de conformidad a lo dispuesto en el primer párrafo del Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, Los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de Concejo;

**Que**, el inciso 20) del artículo 9° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es atribución del Concejo Municipal, aceptar donaciones, legados, subsidios o cualquier otra liberalidad;

**Que**, el artículo 41° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;

**Que**, mediante Carta N° 001-2022-BCRF-P-RAZ, de fecha 08/04/2022, el presidente de la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua, Sr. Renan Felipe Barra Ccoropuna, remite Acta de Donación de Terreno, mediante el cual la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua, aprueba la Donación de Terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para el Proyecto de Inversión "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac" con las siguientes características:

- **Área** : 7338.00 m<sup>2</sup>. (0.7338 has)
- **Perímetro** : 410.52 ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice A al vértice B, con 152.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice B al vértice C, con 71.00 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con la Propiedad del Señor Francisco Ccoropuna Lima, en línea recta desde el vértice D al vértice A, con 29.98 ml.



- **Por el Sur:** Colinda con la Propiedad del Señor Francisco Ccoropuna Lima, Sr. Alberto Ccoropuna Gutiérrez, y terrenos Comunal, en línea recta desde el vértice C al vértice D, con 157.54 ml.

**Que,** mediante Informe N° 509-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 20/04/2022, el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos, Econ. Alex Quispe Catunta; solicita opinión técnica a la Sub Gerencia de Infraestructura en referencia Informe N° 038-2022-JLAQ-UF-OPP-GM-MDCH, en el cual el Evaluador/Formulador, emite opinión técnica, recomendando la aceptación de donación de terreno para el PIP "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac";

**Que,** mediante Informe N° 1383-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 26/04/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial, Ing. Abraham Linares Aparicio, solicita mediante Sesión de Concejo Municipal, la aceptación de donación del predio, en referencia al Informe N° 053-2022-MDCH-SGIDT-UDURC/EVLC, en el que el jefe de la Unidad de Desarrollo Urbano, Rural y Catastro recomienda aceptar la donación de terreno de la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua, para el proyecto: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac";

**Que,** mediante Informe Legal N° 511-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 29/04/2022, emitido por el Jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, Abog. Nilo Estrada Espinoza luego de realizar el análisis del marco legal correspondiente, concluye con la procedencia de la aceptación del acta de donación de terreno de la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la formulación del proyecto de Inversión: "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac"; conforme a las características contenidas en el Acta;

**Estando** a las consideraciones expuestas y de conformidad al inciso 20) del Artículo 9° y 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Pleno del Concejo Municipal con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, adoptó por UNANIMIDAD el siguiente;

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO. – ACEPTAR la DONACIÓN** de terreno otorgada por la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del Proyecto "Creación del Servicio de Centro Recreacional, Educativo y Desarrollo Cultural en la Comunidad de Ccahuapirhua, del distrito de Challhuahuacho, provincia de Cotabambas, departamento de Apurímac", con las siguientes características:

- **Área** : 7338.00 m<sup>2</sup>. (0.7338 has)
- **Perímetro** : 410.52 ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice A al vértice B, con 152.00 ml.
- **Por el Este:** Colinda con la calle Proyectada (Terreno Comunal) en línea recta desde el vértice B al vértice C, con 71.00 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con la Propiedad del Señor Francisco Ccoropuna Lima, en línea recta desde el vértice D al vértice A, con 29.98 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con la Propiedad del Señor Francisco Ccoropuna Lima, Sr. Alberto Ccoropuna Gutiérrez, y terrenos Comunal, en línea recta desde el vértice C al vértice D, con 157.54 ml.



**ARTÍCULO SEGUNDO. - AGRADECER**, a la Comunidad Campesina de Ccahuapirhua, por importante donación de terreno efectuada a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, que redundara en el desarrollo del distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, todo ello en beneficio de la población de este distrito.

**ARTÍCULO TERCERO. - AUTORIZAR** al Titular del Pliego de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho para efectos de la formalización de la aceptación de la donación y suscriba los documentos necesarios para la consolidación de dicho acto jurídico.

**ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR** a la Gerencia Municipal, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina General de Administración, Unidad Formuladora, División de Desarrollo Urbano y Rural, Unidad de Patrimonio; el cumplimiento del presente acuerdo conforme a sus competencias. Además, aclarando que los gastos que se requiera para la formalización de la donación serán a cuenta de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho.

**ARTÍCULO QUINTO. - DISPONER** a la Unidad de Informática la publicación del presente acuerdo en el portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho ([www.munichallhuahuacho.gob.pe](http://www.munichallhuahuacho.gob.pe)).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBAS - APURÍMAC

Abg. Eduardo Humani Huacho  
SECRETARIO GENERAL



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBAS - APURÍMAC

Porfirio Gutiérrez Panfura  
ALCALDE