



“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

**ACUERDO DE CONCEJO N° 023-2022-MDCH/A**

Challhuahuacho, 07 de Abril de 2022

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO**

**VISTOS:** Acta de Sesión Ordinaria de la fecha, Informe N° 003-2022-APP-RO/SGIDT/MDCH, de fecha 11/03/2021, emitido por el Ing. Antonio Puma Paucara-Residente de Obra; Informe N° 798-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 17/03/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; Informe Legal N° 293-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 23/03/2022, por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; sobre la aceptación de donación del terreno para ejecución del proyecto: “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac”; y,

**CONSIDERANDO:**

**Que,** según lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Provinciales y Distritales son Órganos de Gobierno Local, las mismas que cuentan con autonomía Política, Económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía según el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley No. 27972, radica en ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

**Que,** de conformidad a lo dispuesto en el primer párrafo del Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, Los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de Concejo;

**Que,** el inciso 20) del artículo 9° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es atribución del Concejo Municipal, aceptar donaciones, legados, subsidios o cualquier otra liberalidad;

**Que,** el artículo 41° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;

**Que,** mediante Acta de donación de terreno de fecha 08/01/2022, la Comunidad Campesina de Queuña aprueba la Donación de Terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para para el Proyecto “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac”, con las siguientes características:

- **Área** : 1.9971 Ha (19,971.49m<sup>2</sup>)
- **Perímetro** : 588.07ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P1 al P6 en línea quebrada de cinco tramos, con distancia total de 160.91 ml.
- **Por el Este:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P6 al P7 en línea recta de un tramo, con distancia total de 84.22 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con el derecho de vía de la Carretera asfaltada Challhuahuacho – Abancay, del vértice P7 al P11 en línea quebrada de cuatro tramos, con distancia total de 175.84 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P11 al P1 en línea recta de un tramo, con distancia total de 167.10 ml.

**Que,** mediante Informe N° 003-2022-APP-RO/SGIDT/MDCH, de fecha 11/03/2021, emitido por el Ing. el Residente de obra; solicita opinión técnica para la aceptación de donación de terreno para el



Proyecto “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabamba, Apurímac”, y posteriormente mediante Informe N° 798-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 17/03/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; solicita la aceptación de la donación del predio de la Comunidad Campesina de Queuña, para el PI: “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabamba, Apurímac”, según acta de donación de terreno.

**Que**, mediante Informe Legal N° 294-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 23/03/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, Abog. Nilo Estrada Espinoza luego de realizar el análisis del marco legal correspondiente concluye con la procedencia de la aprobación del acta de donación de terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del proyecto: “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabamba, Apurímac”, conforme a las características contenidas en el Acta.

**Estando** a las consideraciones expuestas y de conformidad al inciso 20) del Artículo 9° y 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Pleno del Concejo Municipal con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, adoptó por UNANIMIDAD el siguiente;

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO. – ACEPTAR** la **DONACIÓN** de terreno otorgada por la Comunidad Campesina de Queuña del Distrito de Challhuahuacho a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del proyecto “Campo Deportivo Queuña y Centro Recreacional Educativo de Challhuahuacho, Cotabamba, Apurímac”, del bien inmueble que se encuentra ubicado en la Comunidad de Queuña, del Distrito de Challhuahuacho, Cotabamba, Apurímac, con las siguientes características:

- **Área** : 1.9971 Ha (19,971.49m2)
- **Perímetro** : 588.07ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P1 al P6 en línea quebrada de cinco tramos, con distancia total de 160.91 ml.
- **Por el Este:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P6 al P7 en línea recta de un tramo, con distancia total de 84.22 ml.
- **Por el Sur:** Colinda con el derecho de vía de la Carretera asfaltada Challhuahuacho – Abancay, del vértice P7 al P11 en línea quebrada de cuatro tramos, con distancia total de 175.84 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con terrenos de la Comunidad Campesina de Queuña, del vértice P11 al P1 en línea recta de un tramo, con distancia total de 167.10 ml.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR** al Titular del Pliego de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho para efectos de la formalización de la aceptación de la donación y suscriba los documentos necesarios para la consolidación de dicho acto jurídico.

**ARTÍCULO TERCERO. – ENCARGAR** a la Gerencia Municipal, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina General de Administración, Unidad Formuladora, Unidad de Patrimonio, División de Desarrollo Urbano y Rural, el cumplimiento del presente acuerdo conforme a sus competencias. Además, aclarando que los gastos que se requiera para la formalización de la donación serán a cuenta de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho.

**ARTÍCULO CUARTO. – DISPONER** a la Unidad de Informática la publicación del presente acuerdo en el portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho ([www.munichallhuahuacho.gob.pe](http://www.munichallhuahuacho.gob.pe)).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚPLASE**

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBA - APURÍMAC  
Abg. Eduardo Huamani Huacho  
SECRETARIO GENERAL

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBA - APURÍMAC  
Porfirio Gutiérrez Paniura  
ALCALDE