



“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

**ACUERDO DE CONCEJO N° 021-2022-MDCH/A**

Challhuahuacho, 07 de abril de 2022

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO**

**VISTOS:** Acta de Sesión Ordinaria de la fecha, Informe N° 295-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 15/03/2022, emitido por el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos; Informe N° 888-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 23/03/2022, emitido por el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial; Informe Legal N° 304-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 24/03/2022, emitido por el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; sobre la aceptación de donación del terreno para ejecución del proyecto: “Creación del servicio de local Comunal Multiuso en la Comunidad Campesina de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Provincia de Cotabambas, Departamento de Apurímac”; y,

**CONSIDERANDO:**

**Que,** según lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Provinciales y Distritales son Órganos de Gobierno Local, las mismas que cuentan con autonomía Política, Económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía según el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley No. 27972, radica en ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

**Que,** de conformidad a lo dispuesto en el primer párrafo del Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, Los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de Concejo;

**Que,** el inciso 20) del artículo 9° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es atribución del Concejo Municipal, aceptar donaciones, legados, subsidios o cualquier otra liberalidad;

**Que,** el artículo 41° de la Ley No. 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidas a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional, que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;

**Que,** mediante Carta N° 001-CCH-LJH, con expediente N° 10134 de fecha 18/11/2021, el presidente de la Comunidad Campesina de Huanacopampa remite el Acta de donación de terreno para el PI: “Creación del servicio de local Comunal Multiuso en la Comunidad Campesina de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Provincia de Cotabambas, Departamento de Apurímac”, terreno se encuentra ubicado al oeste del distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, con las siguientes características:

- **Área** : 1,145.51m2 (0.1145 ha)
- **Perímetro** : 137.43ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la Plaza Principal, mediante un tramo: A-B con 27.24ml.
- **Por el Este:** Colinda con propiedad de terceros Lote 75 y Lote 79, mediante un tramo: B-C con 40.36ml.
- **Por el Sur:** Colinda con Calle S/N, mediante un tramo. C-D con 29.86 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con Calle S/N, mediante un tramo: A-D con 39.97 ml.

**Que,** mediante Informe N° 295-2022-AQC-UF-OPP-GM-MDCH, de fecha 16/03/2022, el Jefe de la Unidad Formuladora de Proyectos, remite la subsanación de observaciones al Expediente de donación de terreno para el PI “Creación del servicio de local Comunal Multiuso en la Comunidad Campesina



de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Provincia de Cotabambas, Departamento de Apurímac"; y posteriormente mediante Informe N° 888-2022-SGIDT-MDCH/ALA, de fecha 23/03/2022, el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Territorial, solicita la aceptación de donación de terreno del predio de la comunidad Campesina de Huanacopampa, según acta de donación de terreno de fecha 03/12/2021.

**Que**, mediante Informe Legal N° 304-2022-MDCH-GM-OGAJ, de fecha 24/03/2022, el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, Abog. Nilo Estrada Espinoza luego de realizar el análisis del marco legal correspondiente concluye con la procedencia de la aprobación del acta de donación de terreno a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del proyecto: "Creación del servicio de local Comunal Multiuso en la Comunidad Campesina de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Provincia de Cotabambas, Departamento de Apurímac", conforme a las características contenidas en el Acta.

**Estando** a las consideraciones expuestas y de conformidad al inciso 20) del Artículo 9° y 41° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Pleno del Concejo Municipal con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, adoptó por UNANIMIDAD el siguiente;

**ACUERDO:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - ACEPTAR** la **DONACIÓN** de terreno otorgada por la Comunidad Campesina de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, para la ejecución del proyecto: "Creación del servicio de local Comunal Multiuso en la Comunidad Campesina de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Provincia de Cotabambas, Departamento de Apurímac", del bien inmueble que se encuentra ubicado en la Comunidad de Huanacopampa del Distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, con las siguientes características:

- **Área** : 0,1145 Ha (1,145.51m<sup>2</sup>)
- **Perímetro** : 137.43ml

**Colindantes:**

- **Por el Norte:** Colinda con la Plaza Principal, mediante un tramo: A-B con 27.24ml.
- **Por el Este:** Colinda con propiedad de terceros Lote 75 y Lote 79, mediante un tramo: B-C con 40.36ml.
- **Por el Sur:** Colinda con Calle S/N, mediante un tramo. C-D con 29.86 ml.
- **Por el Oeste:** Colinda con Calle S/N, mediante un tramo: A-D con 39.97 ml.

**ARTÍCULO SEGUNDO. - AGRADECER**, a la Comunidad Campesina de Huanacopampa, por importante donación efectuada a favor de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho, que redundara en el desarrollo del distrito de Challhuahuacho, Cotabambas, Apurímac, todo ello en beneficio de la población de este distrito.

**ARTÍCULO TERCERO. - AUTORIZAR** al Titular del Pliego de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho para efectos de la formalización de la aceptación de la donación y suscriba los documentos necesarios para la consolidación de dicho acto jurídico.

**ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR** a la Gerencia Municipal, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina General de Administración, Unidad Formuladora, Unidad de Patrimonio, División de Desarrollo Urbano y Rural, el cumplimiento del presente acuerdo conforme a sus competencias. Además, aclarando que los gastos que se requiera para la formalización de la donación serán a cuenta de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho.

**ARTÍCULO QUINTO. - DISPONER** a la Unidad de Informática la publicación del presente acuerdo en el portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Challhuahuacho ([www.munichallhuahuacho.gob.pe](http://www.munichallhuahuacho.gob.pe)).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBA - APURÍMAC  
  
Abg. Eduardo Huamani Huacho  
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALLHUAHUACHO  
COTABAMBA - APURÍMAC  
  
Porfirio Gutiérrez Paniara  
ALCALDE